

**Извещение о проведении открытого конкурса на право заключения договоров аренды  
нежилых помещений и движимого имущества  
АНО «Бизнес-инкубатор РМЭ» (Прохорова, 37б)**

1.	<b>Наименование, место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты и номер контактного телефона организатора конкурса</b>	Автономная некоммерческая организация «Бизнес-инкубатор Республики Марий Эл» 424007, РМЭ, г. Йошкар-Ола, ул. Прохорова, дом 37б <a href="mailto:info@bink12.ru">info@bink12.ru</a> 8(8362) 21-02-20, 8(8362) 64-07-28
2.	<b>Место расположения, описание и технические характеристики государственного имущества, права на которое передаются по договорам</b>	<p>Предметом конкурса является: право на заключение договоров аренды офисных помещений, оснащенных мебелью и оргтехникой, расположенных в здании бизнес-инкубатора по адресу: г. Йошкар-Ола, ул. Прохорова, 37б.</p> <p>Лот № 1 – помещение № 101 на первом этаже здания БИ общей площадью 16,8 кв. м, набор мебели и оргтехники;</p> <p>Лот № 2 – помещение № 102 на первом этаже здания БИ общей площадью 6,3 кв. м, набор мебели и оргтехники;</p> <p>Лот № 3 – помещение № 106 на первом этаже здания БИ общей площадью 28,9 кв. м, набор мебели и оргтехники;</p> <p>Лот № 4 – помещение № 107 на первом этаже здания БИ общей площадью 14,7 кв. м, набор мебели и оргтехники;</p> <p>Лот № 5 – помещение № 202 на втором этаже здания БИ общей площадью 15,3 кв. м, набор мебели и оргтехники;</p> <p>Лот № 6 – помещение № 204 на втором этаже здания БИ общей площадью 11,4 кв. м, набор мебели и оргтехники;</p> <p>Лот № 7 – помещение № 301 на третьем этаже (мансарда) здания БИ общей площадью 7,6 кв. м, набор мебели и оргтехники;</p> <p>Лот № 8 – помещение № 307 на третьем этаже (мансарда) в здании БИ общей площадью 12,8 кв.м., набор мебели и оргтехники;</p> <p>Лот № 9 – помещение № 309 на третьем этаже (мансарда) в здании БИ общей площадью 22,0 кв.м., набор мебели и оргтехники;</p> <p>Лот № 10 – помещение № 314 на третьем этаже (мансарда) здания БИ общей площадью 18,9 кв. м, набор мебели и оргтехники;</p> <p>Лот № 11 - помещение № 316 на третьем этаже (мансарда) в здании БИ общей площадью 20,0 кв. м, набор мебели и оргтехники;</p> <p>Лот № 12 - помещение № 317 на третьем этаже (мансарда) в здании БИ общей площадью 19,8 кв. м, набор мебели и оргтехники;</p> <p>Лот № 13 – помещение № 319 на третьем этаже (мансарда) в здании БИ общей площадью 18,6 кв. м, набор мебели и оргтехники;</p> <p>Лот № 14 – помещение № 310 на третьем этаже (мансарда) здания БИ общей площадью 21,5 кв.м., набор мебели и оргтехники;</p> <p>В состав каждого лота входит набор мебели и оргтехники Имущество находится в удовлетворительном состоянии</p>
3.	<b>Целевое назначение имущества, права на которое передаются по договорам аренды</b>	предоставление в аренду субъектам малого предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого предпринимательства.
4.	<b>Цена договоров аренды</b>	<p>Размер ежемесячной арендной платы за 1 квадратный метр помещений в первый год аренды:</p> <p>по лоту №1 - 161,0 рублей, без НДС.</p> <p>по лоту №2 - 161,0 рублей, без НДС.</p> <p>по лоту №3 - 161,0 рублей, без НДС.</p> <p>по лоту №4 - 161,0 рублей, без НДС.</p> <p>по лоту №5 - 161,0 рублей, без НДС.</p> <p>по лоту №6 - 161,0 рублей, без НДС.</p> <p>по лоту №7 - 140,0 рублей, без НДС.</p> <p>по лоту №8 - 140,0 рублей, без НДС.</p> <p>по лоту №9 - 140,0 рублей, без НДС.</p> <p>по лоту №10 - 140,0 рублей, без НДС.</p> <p>по лоту №11 - 140,0 рублей, без НДС.</p> <p>по лоту №12 - 140,0 рублей, без НДС.</p> <p>по лоту №13 - 140,0 рублей, без НДС.</p> <p>по лоту №14 - 280,0 рублей, без НДС.</p>
5.	<b>Срок действия договоров аренды</b>	<p>Для СМП общий срок аренды не может превышать трех лет</p> <p>Для инфраструктуры поддержки СМП на неопределенный срок</p>

6.	<b>Срок, место и порядок предоставления конкурсной документации, электронный адрес сайта в сети «Интернет», на котором размещена конкурсная документация</b>	Конкурсная документация представляется с момента ее размещения на официальном сайте торгов <a href="http://www.torgi.gov.ru">http://www.torgi.gov.ru</a> по рабочим дням с 8.30. до 17.30 по адресу: г. Йошкар-Ола, ул. Прохорова, д. 37б, каб. 108. Конкурсная документация предоставляется любому заинтересованному лицу на основании письменного заявления, в том числе в форме электронного документа, в течение двух рабочих дней со дня получения заявления Плата за предоставление конкурсной документации не установлена
7.	<b>Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе; место и дата рассмотрения таких заявок и подведения итогов конкурса</b>	Вскрытие конвертов с заявками на участие в конкурсе состоится «13» июня 2017г. в 10 час. 00 мин. (время московское) по адресу: г. Йошкар-Ола, ул. Прохорова, 37б. Рассмотрение конкурсных заявок проводится по адресу г. Йошкар-Ола, ул. Прохорова, 37б до «16» июня 2017г. Оценка и сопоставление конкурсных заявок (подведение итогов конкурса) производится по адресу г. Йошкар-Ола, ул. Прохорова, 37б до «21» июня 2017 г.
8.	<b>Размер задатка</b>	задаток не предусмотрен
9.	<b>Срок, в течение которого организатор конкурса вправе отказаться от проведения конкурса</b>	Не позднее «03» июня 2017 г.
10.	<b>Требования к участникам конкурса</b>	Участниками конкурса могут являться только субъекты малого предпринимательства, имеющие право на поддержку органов государственной власти и органов местного самоуправления в соответствии с частями 3 и 5 статьи 14 Федерального закона «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» от 24.07.2007г. № 209-ФЗ и организации, образующие инфраструктуру поддержки малого предпринимательства