

**Извещение о проведении открытого конкурса на право заключения договоров аренды  
нежилых помещений и движимого имущества  
АНО «Бизнес-инкубатор РМЭ»**

1.	<b>Наименование, место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты и номер контактного телефона организатора конкурса</b>	Автономная некоммерческая организация «Бизнес-инкубатор Республики Марий Эл» 424033, РМЭ, г.Йошкар-Ола, ул.Эшкинина, дом 106 <a href="mailto:info@bink12.ru">info@bink12.ru</a> 8(8362) 21-07-07
2.	<b>Место расположения, описание и технические характеристики государственного имущества, права на которое передаются по договорам</b>	Предметом конкурса является: право на заключение договора аренды офисного помещения, оснащенного мебелью и оргтехникой, расположенного в здании бизнес-инкубатора по адресу: <b>г. Йошкар-Ола, ул. Эшкинина, 106.:</b> Лот № 1 – помещение №201 на втором этаже здания БИ общей площадью 57,7 кв. м, набор мебели и оргтехники Лот № 2 – помещение № 207 на втором этаже здания БИ общей площадью 17,6 кв. м, набор мебели и оргтехники Лот № 3 – помещение № 306 на третьем этаже здания БИ общей площадью 19,4 кв. м, набор мебели и оргтехники Лот №4 - помещение № 304 на третьем этаже здания БИ общей площадью 16,7 кв. м, набор мебели и оргтехники Лот №5 - помещение № 318 на третьем этаже здания БИ общей площадью 11,1 кв. м, набор мебели и оргтехники Лот №6 - помещение № 324 на третьем этаже здания БИ общей площадью 11,4 кв. м, набор мебели и оргтехники Лот №7 - помещение № 208 на втором этаже здания БИ общей площадью 38,0 кв. м, набор мебели и оргтехники Лот №8 - помещение № 314 на третьем этаже здания БИ общей площадью 17,7 кв. м, набор мебели и оргтехники Лот №9 - помещение № 305 на третьем этаже здания БИ общей площадью 15,2 кв. м, набор мебели и оргтехники Лот №10 - помещение № 113 на третьем этаже здания БИ общей площадью 25,5 кв. м, набор мебели и оргтехники Имущество находится в хорошем состоянии
3.	<b>Целевое назначение имущества, права на которое передаются по договорам аренды</b>	предоставление в аренду субъектам малого предпринимательства и организации, образующие инфраструктуру поддержки малого предпринимательства.
4.	<b>Цена договоров аренды</b>	Размер ежемесячной арендной платы за 1 квадратный метр помещений в первый год аренды: по лоту №1 – 264,0 рублей без НДС по лоту №2 - 264,0 рублей, без НДС по лоту №3 - 264,0 рублей, без НДС по лоту №4 - 264,0 рублей, без НДС по лоту №5 - 216,0 рублей, без НДС по лоту №6 - 216,0 рублей, без НДС по лоту №7 - 264,0 рублей, без НДС по лоту №8 - 264,0 рублей, без НДС по лоту №9 - 264,0 рублей, без НДС по лоту №10 - 216,0 рублей, без НДС
5.	<b>Срок действия договоров аренды</b>	Общий срок аренды не может превышать трех лет для субъектов малого предпринимательства, для инфраструктуры поддержки СМП на неопределенный срок.
6.	<b>Срок, место и порядок предоставления конкурсной документации, электронный адрес сайта в сети «Интернет», на котором размещена конкурсная документация</b>	Конкурсная документация представляется с момента ее размещения на официальном сайте торгов <a href="http://www.torgi.gov.ru">http://www.torgi.gov.ru</a> по рабочим дням с 8.30. до 17.30 по адресу: г. Йошкар-Ола, ул. Эшкинина, д. 106, каб.208. Конкурсная документация предоставляется любому заинтересованному лицу на основании письменного заявления, в том числе в форме электронного документа, в течение двух рабочих дней со дня получения заявления Плата за предоставление конкурсной документации не установлена
7.	<b>Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе, открытия доступа к поданным в форме электронного документа заявкам на</b>	Вскрытие конвертов с заявками на участие в конкурсе и открытия доступа к поданным в форме электронного документа заявкам на участие в конкурсе, состоится «25» августа 2020 г. в 10 час. 00 мин. (время московское) по адресу: г. Йошкар-Ола, ул. Эшкинина, 106 Рассмотрение конкурсных заявок проводится по адресу г. Йошкар-Ола, ул. Эшкинина, 106 «27» августа 2020г. Оценка и сопоставление конкурсных заявок (подведение итогов конкурса)

	<b>участие в конкурсе; место и дата рассмотрения таких заявок и подведения итогов конкурса</b>	производится по адресу г. Йошкар-Ола, ул. Эшкинина, 10б до «28» августа 2020 г.
8.	<b>Размер задатка</b>	задаток не предусмотрен
9.	<b>Срок, в течение которого организатор конкурса вправе отказаться от проведения конкурса</b>	не позднее 12 августа 2020г.
10.	<b>Требования к участникам конкурса</b>	Участниками конкурса могут являться только субъекты малого предпринимательства, имеющие право на поддержку органов государственной власти и органов местного самоуправления в соответствии с частями 3 и 5 статьи 14 Федерального закона «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» от 24.07.2007г. № 209-ФЗ и организации, образующие инфраструктуру поддержки малого предпринимательства