

**Извещение о проведении открытого конкурса на право заключения договоров аренды
нежилых помещений и движимого имущества
АНО «Бизнес-инкубатор РМЭ» (Прохорова, 37б)**

1.	Наименование, место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты и номер контактного телефона организатора конкурса	Автономная некоммерческая организация «Бизнес-инкубатор Республики Марий Эл» 424007, РМЭ, г. Йошкар-Ола, ул. Прохорова, дом 37б info@bink12.ru 8(8362) 21-02-20, 8(8362) 64-07-28
2.	Место расположения, описание и технические характеристики государственного имущества, права на которое передаются по договорам	<p>Предметом конкурса является: право на заключение договоров аренды офисных помещений, оснащенных мебелью и оргтехникой, расположенных в здании бизнес-инкубатора по адресу: г. Йошкар-Ола, ул. Прохорова, 37б.</p> <p>Лот № 1 – помещение № 101 на первом этаже здания БИ общей площадью 16,8 кв. м, набор мебели и оргтехники;</p> <p>Лот № 2 – помещение № 102 на первом этаже здания БИ общей площадью 6,3 кв. м, набор мебели и оргтехники;</p> <p>Лот № 3 – помещение № 106 на первом этаже здания БИ общей площадью 28,9 кв. м , набор мебели и оргтехники;</p> <p>Лот № 4 – помещение № 107 на первом этаже здания БИ общей площадью 14,7 кв. м , набор мебели и оргтехники;</p> <p>Лот № 5 – помещение № 204 на втором этаже здания БИ общей площадью 11,4 кв. м, набор мебели и оргтехники;</p> <p>Лот № 6 – помещение № 301 на третьем этаже (мансарда) здания БИ общей площадью 7,6 кв. м, набор мебели и оргтехники;</p> <p>Лот № 7 – помещение № 303 на третьем этаже (мансарда) здания БИ общей площадью 13,6 кв. м, набор мебели и оргтехники;</p> <p>Лот № 8 – помещение № 306 на третьем этаже (мансарда) в здании БИ общей площадью 12,9 кв.м., набор мебели и оргтехники;</p> <p>Лот № 9 – помещение № 307 на третьем этаже (мансарда) в здании БИ общей площадью 12,8 кв.м., набор мебели и оргтехники;</p> <p>Лот № 10 – помещение № 312 на третьем этаже (мансарда) здания БИ общей площадью 19,5 кв. м, набор мебели и оргтехники;</p> <p>Лот № 11 - помещение № 317 на третьем этаже (мансарда) в здании БИ общей площадью 19,8 кв. м, набор мебели и оргтехники;</p> <p>Лот № 12 – помещение № 310 на третьем этаже (мансарда) здания БИ общей площадью 21,5 кв.м., набор мебели и оргтехники.</p> <p>В состав каждого лота входит набор мебели и оргтехники Имущество находится в удовлетворительном состоянии</p>
3.	Целевое назначение имущества, права на которое передаются по договорам аренды	предоставление в аренду субъектам малого предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого предпринимательства.
4.	Цена договоров аренды	<p>Размер ежемесячной арендной платы за 1 квадратный метр помещений в первый год аренды:</p> <p>по лоту №1 - 161,0 рублей, без НДС.</p> <p>по лоту №2 - 161,0 рублей, без НДС.</p> <p>по лоту №3 - 161,0 рублей, без НДС.</p> <p>по лоту №4 - 161,0 рублей, без НДС.</p> <p>по лоту №5 - 161,0 рублей, без НДС.</p> <p>по лоту №6 - 140,0 рублей, без НДС.</p> <p>по лоту №7 - 140,0 рублей, без НДС.</p> <p>по лоту №8 - 140,0 рублей, без НДС.</p> <p>по лоту №9 - 140,0 рублей, без НДС.</p> <p>по лоту №10 - 140,0 рублей, без НДС.</p> <p>по лоту №11 - 140,0 рублей, без НДС.</p> <p>по лоту №12 - 280,0 рублей, без НДС.</p>
5.	Срок действия договоров аренды	<p>Для СМП общий срок аренды не может превышать трех лет</p> <p>Для инфраструктуры поддержки СМП на неопределенный срок</p>
6.	Срок, место и порядок предоставления конкурсной документации, электронный адрес сайта в сети	<p>Конкурсная документация представляется с момента ее размещения на официальном сайте торгов http://www.torgi.gov.ru по рабочим дням с 8.30. до 17.30 по адресу: г. Йошкар-Ола, ул. Прохорова, д. 37б, каб. 108.</p> <p>Конкурсная документация предоставляется любому заинтересованному лицу на основании письменного заявления, в том числе в форме электронного документа, в течение двух рабочих дней со дня получения заявления</p>

	«Интернет», на котором размещена конкурсная документация	Плата за предоставление конкурсной документации не установлена
7.	Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе; место и дата рассмотрения таких заявок и подведения итогов конкурса	Вскрытие конвертов с заявками на участие в конкурсе состоится «21» ноября 2017г. в 10 час. 00 мин. (время московское) по адресу: г. Йошкар-Ола, ул. Прохорова, 376. Рассмотрение конкурсных заявок проводится по адресу г. Йошкар-Ола, ул. Прохорова, 376 до «24» ноября 2017г. Оценка и сопоставление конкурсных заявок (подведение итогов конкурса) производится по адресу г. Йошкар-Ола, ул. Прохорова, 376 до «27» ноября 2017 г.
8.	Размер задатка	задаток не предусмотрен
9.	Срок, в течение которого организатор конкурса вправе отказаться от проведения конкурса	Не позднее «11» ноября 2017 г.
10.	Требования к участникам конкурса	Участниками конкурса могут являться только субъекты малого предпринимательства, имеющие право на поддержку органов государственной власти и органов местного самоуправления в соответствии с частями 3 и 5 статьи 14 Федерального закона «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» от 24.07.2007г. № 209-ФЗ и организации, образующие инфраструктуру поддержки малого предпринимательства